

SDĚLENÍ

společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. obyvatelům obce Horky nad Jizerou

Vážení občané.

Obec Horky nad Jizerou bude realizovat v příštích letech výstavbu 2.etapy oddílné splaškové kanalizace. Společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. připravila k realizaci 2.část obnovy vodovodního řadu v této lokalitě včetně výměny nefunkčních, popř. nenalezených vodovodních uzávěrů na přípojkách. Po dokončení výstavby splaškové kanalizace a obnovy vodovodu bude provedena oprava komunikací. Stavba bude probíhat ve dvou etapách. 1.etapa v severní části obce a 2.etapa v jižní části obce (viz příloha). Cílem tohoto dopisu je Vás informovat o předpokládaném průběhu a podmínkách provádění této stavby.

Účel a postup vodohospodářských prací

Účelem stavby je výměna dožilých poruchových vodovodních řadů z litinového a plastového porubí v celkové délce 2014 m včetně přepojení vodovodních přípojek a výměna vodovodních přípojek, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu (olovo nebo ocel).

Vodovodní přípojky

Z důvodu poskytování spolehlivé dodávky vody upozorňujeme majitele nemovitostí na nutnost provést opravu či výměnu vodovodních přípojek, které jsou **v nevyhovujícím technickém stavu**. Tím je míněna především jejich netěsnost, provozní nespolehlivost, či použitý nevyhovující materiál. Zejména vodovodní přípojky **z oceli či olova nejsou schopny zajistit dlouhou životnost a bezporuchovost** a proto doporučujeme, aby byla při této příležitosti provedena jejich výměna. **V dotčené lokalitě dle našich zjištění předpokládáme ocelové přípojky u domů č.p. 2, 10, 46, 90, 71.**

Významný důvod k výměně nevyhovujících přípojek na stávajícím vodovodu je výše nákladů spojených s jejich rekonstrukcí. Pokud proběhne výměna přípojky před obnovou komunikace bude cena nižší než dodatečně provedená výměna v nově opraveném povrchu komunikace.

Pokud víte o špatném technickém stavu přípojky, bude vhodným řešením, když si v předstihu zajistíte její výměnu u stavebních firem s příslušným oprávněním.

Vlastnické vztahy k přípojkám

Podle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. (§ 3, odstavce 6) je vlastníkem vodovodní přípojky majitel nemovitosti nebo pozemku připojené na vodovod. **Vodovodní přípojka** je úsek potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Z toho vyplývá i povinnost péče o tato zařízení. Společnost VaK a.s. jako investor stavby hradí pořízení a osazení nových odbočných armatur a uličních uzávěrů u stávajících vodovodních přípojek. Vlastní výměna potrubí **nevyhovujících přípojek** zůstává věcí majitelů nemovitostí.

Dočasná opatření a okolnosti

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. si Vás dovolují požádat o spolupráci při přepojování přípojek na nově vybudovaný vodovod a za tímto účelem o umožnění vstupu do nemovitostí pracovníkům zhotovitele. Během provádění výměny vodovodu bude docházet ke krátkodobým přerušením

dodávky pitné vody, v některých případech i k zákalu vody. Těmto jevům není možné při výměně za provozu zcela zabránit a společnost VaK věří, že nastalou mimořádnou situaci pochopíte. Odběratelé, kterých se dotkne přerušení dodávky vody v průběhu výměny vodovodu a domovních uzávěrů, budou o postupu prací a odstávce v předstihu informováni.

Svoz domovního odpadu

Pokud by auto, zajišťující svoz domovního odpadu, neprojelo, zajistí svoz nádob k nejbližší křižovatce a následný rozvoz po jednotlivých nemovitostech, zhotovitel stavby.

Z tohoto důvodu si majitelé nemovitostí musí své nádoby zřetelně označit číslem popisným.

Dopravní opatření

Dále Vás žádáme, abyste v místech právě prováděných prací neparkovali, nebránili pohybu stavebních mechanismů a respektovali nainstalované dopravní značení. Po dobu výstavby bude v dotčené ulici úplná uzavírka komunikace, avšak na stavenišťě bude umožněn v omezené míře vjezd záchranné službě a hasičům. Na konci dne, po skončení pracovní směny, bude stavenišťě uklizeno, výkopy označeny a chráněny proti pádu osob a ulice zprůjezdněna (pokud to bude možné).

Organizační údaje o vodohospodářské stavbě

Předpokládaný termín zahájení 1.etapy : květen 2025

Předpokládaný termín ukončení 1.etapy : říjen 2025

Předpokládaný termín zahájení 2.etapy : květen 2026

Předpokládaný termín ukončení 2.etapy : říjen 2026

Investor stavby - **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Kontaktní osoby:

Ing. Miroslav Havlas, odd. vodohospodářského rozvoje a investic,

tel. 326 376 245, mobil 604 297 059, mhavlas@vakmb.cz

p. Jan Hadrbolec, vedoucí provozu 3 rozvody vody oblast Benátky nad Jizerou a okolí

tel. 326 362 020, 603 293 423

Zhotovitel stavby – bude vybrán do 28.2.2025

Závěrem

si Vás touto cestou dovoluujeme požádat o pochopení a spolupráci při této náročné stavbě. Předem se omlouváme za přechodné omezení v pohybu na této komunikaci a v dodávce pitné vody.

Po zahájení stavby budou probíhat pravidelné kontrolní dny, při kterých bude možné řešit Vaše dotazy či připomínky ohledně prováděné obnovy vodovodního řadu a komunikace. Den a hodinu, kdy se budou kontrolní dny konat, Vám sdělíme dodatečně.

V případě jakýchkoli nejasností a dotazů se na nás laskavě obraťte na výše uvedených kontaktech. V naléhavých případech je možné volat nepřetržitou službu dispečinku VaK MB, a.s. tel. 326 721 507, 326 376 160, 603 245 533.

Děkujeme za pochopení.

Příloha : mapa se zákresem obnovy vodovodu

V Mladé Boleslavi dne 22.1.2025