



Magistrát města Mladá Boleslav

 **Odbor dopravy a silničního hospodářství** 

Havlíčková 1307, 293 01 Mladá Boleslav

tel./fax.: 326716333/326716344, e-mail: pelc@mb-net.cz

NAŠE ZN.: ODSH 253-280/2022-24/079

VYŘIZUJE: Pelc Jiří

TEL.: 326 716 333

E-MAIL: Pelc@mb-net.cz

DATUM 28.04.2022

O Z N Á M E N Í **zahájení stavebního řízení** (veřejná vyhláška)

Žadatel: Obec Horky nad Jizerou, IČ 00237795, se sídlem Horky nad Jizerou 93, 294 73 Brodce, okres Mladá Boleslav, podala dne 23. března 2022, u speciálního stavebního úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „**Lokalita Na Kamenici - IV. etapa**“, na pozemcích par.č. 139/121, 139/125, 139/83, 139/62, 139/91, 139/96, 139/95, 139/117, 412 v k.ú. Horky nad Jizerou a par. č. 800/1 v k.ú. Hrušov nad Jizerou.

Stavba obsahuje:

SO.110 - KOMUNIKACE

Stavební objekt „SO.110 - Komunikace“ zahrnuje návrh výstavby komunikací pro pěší i automobilovou dopravu, parkovacích stání, vjezdů a zatravněných ploch. Uliční prostor je řešen jako obytná zóna s přístupem vozidel skupin O1, O2 a N1.

Plochy komunikací pro automobilovou dopravu jsou navrženy s krytem z asfaltového betonu. Plochy komunikací v obytné zóně, komunikace pro pěší, parkovací stání, výhybny a vjezdy s krytem ze zámkové dlažby. Parkovací stání mají šíři 2,0 m a délku 5,75 m. Výhybny umožňují vyhnutí osobního vozidla skupiny O2 a nákladního vozidla skupiny N2.

Zpevněné plochy jsou navrženy s jednostranným příčným sklonem 2,0 %.

Okraje pojížděných ploch budou vymezeny silničními obrubami 15x25cm osazenými do lože a boční opěry z prostého betonu C 20/25 n XF3.

Okraje komunikace pro pěší budou od prostoru zeleně odděleny betonovou zahradní obrubou 5x25cm osazenými do lože a boční opěry z prostého betonu C 20/25 n XF3. Zahradní obruba přečnává úroveň komunikace pro pěší o 6 cm a vytváří tak vodící linii pro nevidomé a slabozraké.

Povrchové odvodnění je zajištěno svedením do uličních vpustí, odtud do retenčních a zasakovacích šachet. Podpovrchové odvodnění je zajištěno příčným sklonem zemní pláně. Vzhledem k nevhodnosti podloží jsou navrhovány drenáže zaústěné do uličních vpustí.

Celková délka komunikací-742,93 m

Šíře uličního prostoru-9,00 m

Parkovací stání - 32 podélných parkovacích stání

Dnem podání žádosti bylo v dané věci zahájeno stavební řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad, příslušný podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) v úplném znění pozdějších předpisů a podle § 16 a § 40 zákona č. 13 /1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 zákona 183/2006 Sb., zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy. Vzhledem k velkému počtu známých účastníků, přistoupil správní orgán v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), uvědomit účastníky o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 112/2 stavebního zákona, upustil správní orgán od ohledání na místě, ústního jednání a určil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, do které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání stavebního povolení lze nahlédnout na odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, kancelář čp. 114, a to v pondělí 09.00 do 11.00 a středu v době od 14.00 do 16.00 hod. (jiný termín možný po telefonické domluvě).

Do podkladů pro vydání stavebního povolení lze nahlédnout na odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, kancelář čp. 114, a to v úřední dny pondělí a středa v době od 09.00 do 11.00 a od 14.00 do 16.00 hod.

Při uplatňování námitek musí účastníci řízení a orgány státní správy postupovat dle § 114 zákona č. 183/2006 Sb., jinak k nim nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním právním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

MAGISTRÁT MĚSTA
Mladá Boleslav
odbor dopravy
a silničního hospodářství
38

Referent odboru dopravy:

Jiří P e l e

Oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu: „Lokalita Na Kamenici - IV. etapa" na pozemcích par.č. , 139/62, 139/83, 139/91, 139/95, 139/96, 139/117, 139/121, 139/125 a 412 v k.ú. Horky nad Jizerou a par. č. 800/1 v k.ú. Hrušov nad Jizerou, je vzhledem k velkému počtu známých účastníků, v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), doručováno veřejnou vyhláškou se týká osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným řízením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb: 111/2, 132/1, 132/2, 139/1, 139/32, 139/33, 139/39, 139/48, 139/49, 139/50, 139/51, 139/52, 139/53, 139/54, 139/55, 139/56, 139/57, 139/58, 139/59,

139/60, 139/61, 139/3, 139/64, 139/65, 136/66, 139/67, 139/68, 139/69, 139/70, 139/71, 139/72, 139/73, 139/74, 139/75 139/76, 139/77, 139/78, 139/79, 139/80, 139/81, 139/82, 139/84, 139/85, 139/88, 139/89, 139/90, 139/92, 139/93, 139/94, 139/97, 139/98, 139/99, 139/100, 139/101, 139/102, 139/103, 139/104, 139/105, 139/106, 139/107. 139/108, 139/109, 139/110, 139/111, 139/112, 139/113, 139/114, 139/115, 139/116, 139/118, 139/119, 139/120, 139/122, 139/123, 139/124, 411/3, v katastrálním území Horky nad Jizerou, par. č. 507/35, 580/2, 580/6, 622/1, 750, 751, 752, 753, 755, 757, 759, 761, 763, 765, 767, 769, 771, 773, 774, 776, 778, 779, 780, 783, 784, 799, 800/2, 801/13, 802/7, 803/4, 803/11, 803/13, 803/15, 804, 805, 806, 807/1 a 804/2 v katastrálním území Hrušov nad Jizerou.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Obdrží:

Obec Horky nad Jizerou, IČ 00237795, se sídlem Horky nad Jizerou 93, 294 73 Brodce, okres Mladá Boleslav (*zastoupené v řízení na základě plné moci firmou CR Project s.r.o., se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 270 86 135, zastoupenou paní Janou Tuzarovou*)

VaK a.s., Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha

Policie ČR DI Ml. Boleslav

Hasičský záchranný sbor, Laurinova 1370/III, Mladá Boleslav

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Magistrát města MB, odbor ŽP, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

MO-Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, Hradební 12/772, 110 05 Praha 1, Staré město