

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/95947/2021/LEŠŤ
Č.J.: 110400/2021/SÚ/LeSt
VYŘIZUJE: Lenka Šťovíčková
TEL.: 326 715 614
E-MAIL: stovickova@mb-net.cz
DATUM: 5.10.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

FIBERNET, a.s., IČO 27196763, Českobratrské náměstí 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1,

kteřého zastupuje SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, Michle, 140 00 Praha 4

(dále jen "žadatel") podal dne 8.9.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Optická síť Horky nad Jizerou"

stavba technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací

na pozemku st. p. 8/1, 180, parc. č. 40/1, 41/1, 41/5, 57/2, 57/3, 64/10, 67/4, 68/3, 75, 76/2, 77/15, 78/1, 78/5, 78/13, 80/1, 88/3, 88/5, 89/3, 106/1, 107/7, 118/2, 118/4, 118/9, 118/11, 118/20, 118/21, 118/32, 118/37, 118/38, 118/45, 118/47, 118/48, 118/49, 118/51, 118/78, 118/79, 118/83, 123/1, 123/2, 126/1, 139/24, 139/25, 139/31, 139/39, 139/62, 139/87, 150/3, 165/2, 177/33, 389/1, 389/4, 389/15, 389/16, 389/18, 390, 391/1, 392, 397, 399, 410/1, 411/3, 411/4, 411/5, 414/1, 414/2, 417/1, 424/1, 425/2, 425/9, 425/10, 425/11, 425/12, 431 v katastrálním území Horky nad Jizerou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací, kabelové vedení včetně kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem.
- Trasa je navržena téměř v celém rozsahu obce Horky nad Jizerou, za účelem připojení rodinných domů. Přípojky k rodinným domům budou ponechány na hranicích soukromých pozemků pro případné jejich budoucí připojení. Nová trasa kříží silnice II. a III. třídy. Stavba bude probíhat v koordinaci s výstavbou kanalizace.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a podle § 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 17:00, ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 31, 34, 35, 36, 44, 53/2, 52/2, 229, 89, 56, 54/1, 64, 65, 66, 69/2, 71/2, 145, 144/1, 143, 142, 213, 141, 140, 139, 128, 126, 125, 124, 117, 116, 115, 113, 110, 109, 153/2, 153/1, 149, 148, 147, 146, 127, 129, 130, 131, 155/1, 155/2, 104, 106, 107, 111, 105, 25, 102, 98, 21, 192, 8/2, 2, 1/1, 17, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 196, 195, 193, parc. č. 389/19, 389/44, 444, 25, 26, 29/2, 32/1, 41/21, 424/9, 424/8, 41/22, 41/8, 41/2, 64/7, 177/40, 177/41, 177/42, 177/43, 177/44, 177/45, 177/35, 177/36, 177/37, 177/38, 177/39, 65/5, 78/3, 76/4, 76/5, 76/1, 76/11, 107/1, 410/3, 410/2, 89/1, 89/4, 115/4, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 150/9, 118/81, 118/5, 118/3, 118/58, 118/64, 118/15, 118/14, 118/55, 118/62, 118/40, 118/53, 118/27, 118/26, 118/33, 118/54, 118/56, 118/57, 139/40, 139/86, 139/32, 139/33, 139/38, 139/48 v katastrálním území Horky nad Jizerou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horky nad Jizerou č.p. 2, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 46, č.p. 39, č.p. 21, č.p. 95, č.p. 241, č.p. 82, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 57, č.p. 118, č.p. 133, č.p. 135, č.p. 134, č.p. 141, č.p. 183, č.p. 137, č.p. 136, č.p. 130, č.p. 128, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 124, č.p. 114, č.p. 113, č.p. 112, č.p. 110, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 9, č.p. 140, č.p. 139, č.p. 138, č.p. 142, č.p. 129, č.p. 127, č.p. 123, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 81, č.p. 13, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 109, č.p. 102, č.p. 24, č.p. 100, č.p. 85, č.p. 165, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 148, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 145, č.p. 144, č.p. 143, č.p. 94, č.p. 55 a č.p. 164

Poučení:

V řízení podle zákona č. 416/2009 Sb., a podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jímž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního

právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lenka Šťovičková
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav
Obecní úřad Horky nad Jizerou

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci – podle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb., („Správní řád“), ve znění pozdějších předpisů:

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

Obec Horky nad Jizerou, IDDS: xhua78t

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horky nad Jizerou 35, IDDS: 8erybt4

Josef Bartoš, Horky nad Jizerou č.p. 31, 294 73 Brodce nad Jizerou

Jana Vernerová, Horky nad Jizerou č.p. 30, 294 73 Brodce nad Jizerou

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Marie Heidemannová, Klínovecká č.p. 772/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary 10

Filip Hégr, Pobřežní č.p. 128, 471 14 Kamenický Šenov

Ing. Josef Hégr, Tř. T. G. Masaryka č.p. 341, 473 01 Nový Bor

Roman Hégr, Gen. Svobody č.p. 734, Arnultovice, 473 01 Nový Bor

Veronika Hégrová, Mistrovická č.p. 867, 471 14 Kamenický Šenov

Ota Kříž, Horky nad Jizerou č.p. 143, 294 73 Brodce nad Jizerou

Jana Křížová, Horky nad Jizerou č.p. 143, 294 73 Brodce nad Jizerou

Miloslav Roubíček, náměstí 17. listopadu č.p. 593, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad

Jizerou 1

Danuška Roubíčková, náměstí 17. listopadu č.p. 593, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Stanislav Skalický, IDDS: gdqjta

Lenka Skalická, IDDS: ifzjtjc

Petra Sluková, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Olga Vainová, Horky nad Jizerou č.p. 146, 294 73 Brodce nad Jizerou

Jana Váňová, Horky nad Jizerou č.p. 200, 294 73 Brodce nad Jizerou

MVDr. Zdeněk Žert, CSc., Drobného č.p. 319/64, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Karla Kopšová, B. Němcové č.p. 867, 399 01 Milevsko 1

Okresní stavební bytové družstvo Mladá Boleslav, IDDS: 7eu6u3m

Mgr. Ondřej Houška, Zelenky-Hajského č.p. 1935/2, 130 00 Praha 3-Žižkov

Mgr. Petra Houšková, Horky nad Jizerou č.p. 168, 294 73 Brodce nad Jizerou

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Finanční úřad pro hlavní město Prahu, IDDS: ty2n5jf

AKIRIA INVEST, IDDS: s7kgugb

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., („Správní řád“)
ve znění pozdějších předpisů veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 31, 34, 35, 36, 44, 53/2, 52/2, 229, 89, 56, 54/1, 64, 65, 66, 69/2, 71/2, 145, 144/1, 143, 142, 213, 141, 140, 139, 128, 126, 125, 124, 117, 116, 115, 113, 110, 109, 153/2, 153/1, 149, 148, 147, 146, 127, 129, 130, 131, 155/1, 155/2, 104, 106, 107, 111, 105, 25, 102, 98, 21, 192, 8/2, 2, 1/1, 17, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 196, 195, 193, parc. č. 389/19, 389/44, 444, 25, 26, 29/2, 32/1, 41/21, 424/9, 424/8, 41/22, 41/8, 41/2, 64/7, 177/40, 177/41, 177/42, 177/43, 177/44, 177/45, 177/35, 177/36, 177/37, 177/38, 177/39, 65/5, 78/3, 76/4, 76/5, 76/1, 76/11, 107/1, 410/3, 410/2, 89/1, 89/4, 115/4, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 150/9, 118/81, 118/5, 118/3, 118/58, 118/64, 118/15, 118/14, 118/55, 118/62, 118/40, 118/53, 118/27, 118/26, 118/33, 118/54, 118/56, 118/57, 139/40, 139/86, 139/32, 139/33, 139/38, 139/48 v katastrálním území Horky nad Jizerou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horky nad Jizerou č.p. 2, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 46, č.p. 39, č.p. 21, č.p. 95, č.p. 241, č.p. 82, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 57, č.p. 118, č.p. 133, č.p. 135, č.p. 134, č.p. 141, č.p. 183, č.p. 137, č.p. 136, č.p. 130, č.p. 128, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 124, č.p. 114, č.p. 113, č.p. 112, č.p. 110, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 9, č.p. 140, č.p. 139, č.p. 138, č.p. 142, č.p. 129, č.p. 127, č.p. 123, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 81, č.p. 13, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 109, č.p. 102, č.p. 24, č.p. 100, č.p. 85, č.p. 165, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 148, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 145, č.p. 144, č.p. 143, č.p. 94, č.p. 55 a č.p. 164

Dotčené orgány:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení dopravy a správy dopravy, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav
Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ostatní:

JUDr. Ingrid Švecová soudní exekutor, IDDS: m4yg84m

JUDr. Ivo Erbert, IDDS: 4d8shnc

Jaroš Petr, Mgr. - soudní exekutor, IDDS: cb9g8jb